

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO
n. 08 del 09 Febbraio 2023

L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GUGLIELMO BORRI

VISTO il verbale di assemblea del 10 febbraio 2020 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Guglielmo Borri, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti l'attività contrattuale;

VISTA la documentazione predisposta dall'ufficio appalti di Arezzo Multiservizi, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire immediatamente, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 alle necessità della società;

VISTO lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*

VISTI i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultima parte, 35 e 36 comma 2 lettera a), che consentono per i contratti di importo inferiore a Euro 40.000,00 il ricorso all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più Operatori Economici, tramite determina a contrarre che contenga almeno l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, il possesso dei requisiti tecnico-professionali se richiesti;

TENUTO CONTO peraltro delle previsioni contenute nel D.L. 76/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, finalizzate alla semplificazione ed accelerazione delle procedura di affidamento ed in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a), che consente in deroga all'art. 36, l'affidamento diretto anche con le modalità semplificate di cui sopra per appalti di servizi e forniture di importo inferiore ad euro 139.000,00;

RITENUTO necessario procedere con la manutenzione straordinaria di alcuni manufatti posti nel cimitero Monumentale di Arezzo, quali i paramenti lapidei delle scale di accesso al secondo e terzo ripiano, gli intonaci della prima e seconda Galleria, i paramenti in pietra e la copertura del manufatto denominato *“Calvario”*, comprensivo delle armature metalliche della Croce posta in cima ad esso, interventi meglio specificati del Documento Preliminare alla Progettazione redatto in data 19/10/2022 dal Direttore Tecnico geom. Baldoni Massimo;

CONSIDERATA la necessità urgente di incaricare un tecnico professionista abilitato per la redazione del progetto preliminare, esecutivo e definitivo anche alla luce dell'entrata in vigore del D.L. 50/2022, della Direzione dei Lavori e coordinamento sicurezza in esecuzione, non disponendo l'azienda della professionalità richiesta per legge per l'esecuzione di lavori relativi a strutture vincolate;

TENUTO CONTO che mediante l'Albo professionisti approvato dalla Società è stato individuato lo Studio Associato *“AD.Ing Architettura Design Ingegneria”* quanto in possesso dei requisiti di capacità prescritti, e disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati, nei tempi richiesti dalla stazione appaltante e nel rispetto delle prescrizioni imposte e dando adeguata risposta al fabbisogno aziendale;

DATO ATTO dell'importo stimato per il suddetto servizio pari ad Euro 18.000,00 oltre cap ed iva di legge;

DATO ATTO altresì delle condizioni esistenti sul mercato;

RITENUTO che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi direttamente ad un operatore economico, senza necessità di interpellare altri operatori economici;

DATO ATTO che tale importo è stato determinato tenendo conto, come per legge, degli oneri relativi a sicurezza e manodopera (che per quanto necessario, ai fini di legge, sono contenuti nei documenti progettuali e contrattuali a base di gara), nonché dei prezzi standardizzati ai fini del contenimento della spesa pubblica;

RILEVATA la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria;

DATO ATTO della nomina del RUP nella persona di Elena Graverini

DETERMINA

il contratto di appalto avente ad oggetto i servizi professionali di architettura e ingegneria per la

realizzazione di interventi mirati alla manutenzione straordinaria di alcuni manufatti del Cimitero Monumentale di Arezzo - SMART CIG ZC53993752 è affidato allo Studio Associato AD.ing Architettura Design Ingegneria.

Restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali e speciali prescritti.

Il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- oggetto: redazione del progetto preliminare, esecutivo e definitivo, Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecuzione, per la realizzazione di interventi mirati alla manutenzione straordinaria di alcuni manufatti del Cimitero Monumentale di Arezzo, di seguito indicati:

- a) paramenti lapidei scala accesso secondo e terzo ripiano cimitero Monumentale;
- b) intonaci prima e seconda Galleria cimitero Monumentale;
- c) copertura e paramenti in pietra e armatura metallica Croce manufatto "Calvario";

- Importo: € 18.000,00 oltre Cap al 4% e oneri di legge;

- Modalità di esecuzione: come da Contratto;

- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è nominato nella persona del geom. Baldoni Massimo;

3. il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:

- post-informazione (pubblicazioni e notifiche) come per legge;
- presentazione del contratto per la sottoscrizione;
- convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
- direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Il contratto verrà sottoscritto dall'Amministratore Unico.

L'Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri